



南方医科大学顺德医院消毒供应中心
排水管改造工程

报告 书 REPORT

工程预算报告

报告编号: G11966/YS/001

国众联建设工程管理顾问有限公司
日期: 2019年 3 月 6日
中国·深圳



南方医科大学顺德医院消毒
供应中心排水管道改造工程 工程

预 算 价

预 算 价 (小写): 405196.11元

(大写): 肆拾万零伍仟壹佰玖拾陆元壹角壹分

委托单位:



(单位盖章)

工程造价
咨询单位:

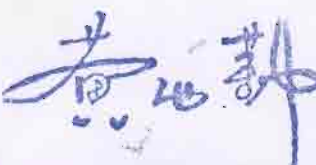


(单位资质专用章)

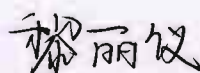
法定代表人
或其授权
人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编 制
人:


(造价人员签字或盖章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖章)
有效期至: 2021年12月31日

编制时间: 2019年3月6日

复核时间: 2019年3月7日

编制说明

一、工程概况：

本工程为南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程，委托单位为南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）；本项目建设内容包括：管道安装，拆除原有管道、天花拆除及修复等，本工程预算总价为：405196.11 元。

二、编制依据：

1、甲方提供的 2019 年 2 月由佛山市顺德建筑设计院有限公司出的《顺德区第一人民医院易地新建项目净化工程设计（二）给排水修改》设计图纸；

2、工程量清单规范：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

3、计价办法：《广东省建设工程计价通则 2010》（粤建市[2010]15 号）；

4、消耗量定额：《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010

年)》《广东省安装工程综合定额(2010年)》;

5、人工单价按照 102 元/工日,主要材料和设备、机械台班价格按《顺德区 2018 年 12 月份常用材料价格》,无信息价则参照佛山当地 2018 年市场价及周边地区 2018 年市场价;

6、计价依据:《关于明确执行<关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知>有关事项的通知》(粤建造函[2016]234 号),《关于执行工程计价依据有关问题的说明函》(佛建价函[2013]29 号)佛山市工程造价管理站现行有关计价文件、佛建价【2018】19 号文”。

三、其它说明:

1、本项目考虑了夜间施工增加费,二次搬运费和边生产边施工费用;

2、按蒸汽管道要求拍片依据图纸无法计量,暂按暂估价列项;

3、本项目考虑了人工降效费,暂按暂估价列项;

4、垂直运输包含了安装所需垂直运输费用;

5、预算包干费按分部分项合计的 2%计取;

6、暂列金额按分部分项合计的 10%计取,按实际发生计算;

7、二次搬运运距本预算按 1km 计取。

四、附件:

1、预算书

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表一03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程 (一)
土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	107984.15	26.67
2	措施合计	14028.11	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	6623.70	
2.2	其他措施费	7404.41	
3	其他项目	2159.68	
3.1	材料检验试验费		
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额		
3.4	暂估价	26.67	
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	2159.68	
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费	124.17	
5	税金	12429.61	
6	总造价	136725.72	
7	人工费	22374.47	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		136,725.72	26.67

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (一)
土建部分

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					107984.15	26.67
1	011605001001	楼地面开挖	1. 楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):12 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	18.12	32.01	580.02	
2	011102003002	地砖地面	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	4.32	101.08	436.67	
3	011102003003	抛光砖地面	1. 楼地面陶瓷块料(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	9	139.27	1253.43	
4	011102003004	黑金沙门槛石	1. 黑金沙门槛石 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 预拌砂浆(湿拌) 1:2 水泥砂浆 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	0.34	388.49	132.09	
5	050102012001	铺种草皮	1. 公共绿化铺种件装草皮 铺草皮 2. 绿化地平整 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	4.8	25.05	120.24	
本页小计							2522.45	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程（一）土建部分

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	010101002001	挖一般土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 人工装卸汽车运土方 运距1km 实际运距(km):12 3. 在生产车间内边生产边施工	m3	20.52	100.83	2069.03	
7	040601006001	现浇混凝土池底	1. 贮水(油)池 池底 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 2. 在生产车间内边生产边施工	m3	0.05	649.58	32.48	
8	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 贮水(油)池 池壁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 2. 在生产车间内边生产边施工	m3	0.864	750.39	648.34	
9	011503001001	无障碍不锈钢护栏	1. 不锈钢栏杆制安 直型 2. 不锈钢扶手 直型 Φ75 3. 在生产车间内边生产边施工	m	10	178.31	1783.10	
10	011615001001	开孔(打洞)	1. 墙体开孔 0.03m2内 2. 在生产车间内边生产边施工	个	40	13.90	556.00	
11	011615001002	开孔(打洞)	1. 钢筋混凝土楼面开孔 0.05m2内 2. 在生产车间内边生产边施工	个	8	14.66	117.28	
12	011606003003	热固树脂浸渍纸高压装饰层积板天花拆除	1. 天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):12 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	184.68	8.40	1551.31	
13	011606003002	矿棉板天花拆除	1. 天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):12 3. 在生产车间内边生产边施工	m2	214.06	8.40	1798.10	
14	011302001002	矿棉板天花	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 矿棉板面层 贴在胶合板基层上 3. 胶合板 4. 在生产车间内边生产边施工	m2	214.06	164.34	35178.62	14.32
本页小计							43734.26	14.32

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (一)
土建部分

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	011302001003	热固树脂浸渍纸高压装饰层积板天花	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 6厚硅钙板 3. 3厚热固树脂浸渍纸高压装饰层积板天花面层 安在T型铝合金龙骨上 4. 在生产车间内边生产边施工	m2	184.68	334.24	61727.44	12.35
		措施项目					4640.19	
16	粤011701012001	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	314.5	4.61	1449.85	
17	010507006001	降温池模板	1. 贮水(油)池模板 池底 平底 2. 贮水(油)池模板 矩形壁	座	1	261.17	261.17	
18	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 多层建筑物 垂直运输高度20m以内	项	1	870.86	870.86	
19	011707004001	二次搬运	1. 砂浆 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 2. 胶合板 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 3. 陶瓷面砖 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 4. 装饰石材 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 5. 石膏、硅酸钙板 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 6. 废料陶瓷面砖 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 7. 废料石膏、硅酸钙板 运距: m以内 50 实际运距(m):1000 8. 零星材料 运距: m以内 50 实际运距(m):1000	项	1	2058.31	2058.31	
本页小计							66367.63	12.35
合 计							112624.34	26.67

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（一）
土建部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	4189.35			以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.038796	17.5	733.14			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMGLF00001	用工实名管理费	分部分项合计*0.038796	6	251.36			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
5	011707002001	夜间施工增加费	分部分项人工费	20	3890.12			以夜间施工项目人工费的20%计算
6	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项工程费 * 0.1 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（一）
土建部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
7	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m ³ ；地下连续墙费用标准为：42.11元/m ³
8	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0.3	323.95			依据“佛建价[2018]19号”、建筑装饰专业工程按分部分项工程费的0.3%计取，安装、市政、修缮专业工程按分部分项工程费的0.2%计取。
合 计					9387.92			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（一）
）土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费			
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价	26.67		
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	2159.68		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	2159.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（一）
土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额(元)
1	规费	规费合计	124.17		124.17
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	124171.94	0	
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	124171.94	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	124171.94	0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目	124171.94	0.1	124.17
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	124296.11	10	12429.61
合 计					12553.78

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

主要材料设备价格表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (一) 土建部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (二)
安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	162645.74	
2	措施合计	20156.95	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	7792.85	
2.2	其他措施费	12364.10	
3	其他项目	61017.48	—
3.1	暂列金额	16264.57	
3.2	暂估价	41500.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费		
3.6	预算包干费	3252.91	
3.7	工程优质费		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	规费	243.82	—
5	税金	24406.40	—
6	总造价	268470.39	
7	人工费	46226.69	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		268,470.39	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程（二）
安装部分

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					162645.74	
1	030801006001	不锈钢无缝管	1. 材质:SUS304不锈钢无缝管 2. 规格:Φ108*3.5mm 3. 连接形式、焊接方法:氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:低中压管道液压试验 公称直径(100mm以内); 空气吹扫 公称直径(100mm以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	18	187.70	3378.60	
2	030801006006	不锈钢无缝管	1. 材质:SUS304不锈钢无缝管 2. 规格:Φ89*3.5mm 3. 连接形式、焊接方法:氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:低中压管道液压试验 公称直径(100mm以内); 空气吹扫 公称直径(50mm以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	103	146.13	15051.39	
3	030801006007	不锈钢无缝管	1. 材质:SUS304不锈钢无缝管 2. 规格:Φ76*3.5mm 3. 连接形式、焊接方法:氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:低中压管道液压试验 公称直径(100mm以内); 空气吹扫 公称直径(50mm以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	138	128.29	17704.02	
4	030801006002	不锈钢无缝管	1. 材质:SUS304不锈钢无缝管 2. 规格:Φ57*3.5mm 3. 连接形式、焊接方法:氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:低中压管道液压试验 公称直径(100mm以内); 空气吹扫 公称直径(50mm以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	120	104.81	12577.20	
本页小计							48711.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (二)
安装部分

标段:

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030801006005	不锈钢无缝管	1. 材质: SUS304 不锈钢无缝管 2. 规格: $\Phi 38 \times 3 \text{mm}$ 3. 连接形式、焊接方法: 氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 低中压管道液压试验 公称直径 (100mm 以内); 空气吹扫 公称直径 (50mm 以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	112	75.72	8480.64	
6	030801001001	碳钢无缝管	1. 材质: 碳钢无缝管 2. 规格: $\Phi 76 \times 4 \text{mm}$ 3. 连接形式、焊接方法: 氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 低中压管道液压试验 公称直径 (100mm 以内); 空气吹扫 公称直径 (100mm 以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	20.59	79.11	1628.87	
7	030801001002	碳钢无缝管	1. 材质: 碳钢无缝管 2. 规格: $\Phi 57 \times 3.5 \text{mm}$ 3. 连接形式、焊接方法: 氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 低中压管道液压试验 公称直径 (100mm 以内); 空气吹扫 公称直径 (50mm 以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	3.5	63.29	221.52	
8	030801001003	碳钢无缝管	1. 材质: 碳钢无缝管 2. 规格: $\Phi 32 \times 3.5 \text{mm}$ 3. 连接形式、焊接方法: 氩电联焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 低中压管道液压试验 公称直径 (100mm 以内); 空气吹扫 公称直径 (50mm 以内); 清洗及脱脂 5. 其他详图纸及招标要求	m	11.46	48.97	561.20	
本页小计							10892.23	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）
安装部分

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	031208002001	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ108 4. 其他详图纸及招标要求	m	18	24.03	432.54	
10	031208002003	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ89 4. 其他详图纸及招标要求	m	103	18.98	1954.94	
11	031208002004	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ76 4. 其他详图纸及招标要求	m	158.59	18.17	2881.58	
12	031208002005	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ57 4. 其他详图纸及招标要求	m	123.5	15.88	1961.18	
13	031208002006	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ38 4. 其他详图纸及招标要求	m	112	12.97	1452.64	
14	031208002007	岩棉管壳保温	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ32 4. 其他详图纸及招标要求	m	11.46	12.35	141.53	
15	031208002002	铝板隔热层	1. 绝热材料品种：铝板 2. 绝热厚度：0.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	m ²	276.49	56.44	15605.10	
16	030804003006	不锈钢三通	1. 名称：不锈钢三通 2. 规格：108-89-89 3. 其他详图纸及招标要求	个	1	237.05	237.05	
17	030804003007	不锈钢三通	1. 名称：不锈钢三通 2. 规格：89-89-76 3. 其他详图纸及招标要求	个	31	170.62	5289.22	
18	030804003008	不锈钢三通	1. 名称：不锈钢三通 2. 规格：76-65-65 3. 其他详图纸及招标要求	个	1	139.00	139.00	
19	030804003009	不锈钢三通	1. 名称：不锈钢三通 2. 规格：57-57-38 3. 其他详图纸及招标要求	个	31	83.22	2579.82	
本页小计							32674.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）
）安装部分

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030804001004	碳钢三通	1. 名称：碳钢三通 2. 规格：32-32-32 3. 其他详图纸及招标要求	个	4	32.47	129.88	
21	030804003001	不锈钢弯头	1. 名称：不锈钢弯头 2. 规格：Φ108*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	8	176.98	1415.84	
22	030804003002	不锈钢弯头	1. 名称：不锈钢弯头 2. 规格：Φ89*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	18	131.15	2360.70	
23	030804003003	不锈钢弯头	1. 名称：不锈钢弯头 2. 规格：Φ76*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	46	106.82	4913.72	
24	030804003004	不锈钢弯头	1. 名称：不锈钢弯头 2. 规格：Φ57*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	12	76.43	917.16	
25	030804003005	不锈钢弯头	1. 名称：不锈钢弯头 2. 规格：Φ38*3mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	46	71.20	3275.20	
26	030804001001	碳钢弯头	1. 名称：碳钢弯头 2. 规格：Φ76*4mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	10	108.98	1089.80	
27	030804001002	碳钢弯头	1. 名称：碳钢弯头 2. 规格：Φ57*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	3	62.37	187.11	
28	030804001003	碳钢弯头	1. 名称：碳钢弯头 2. 规格：Φ32*3.5mm 3. 其他详图纸及招标要求	个	6	35.89	215.34	
29	030804003011	变径	1. 材质：不锈钢 2. 规格：108-89 3. 其他详图纸及招标要求	个	1	160.67	160.67	
30	030804003010	变径	1. 材质：不锈钢 2. 规格：76-57 3. 其他详图纸及招标要求	个	1	99.53	99.53	
31	011615001001	楼板开孔	1. 机械钻孔(洞) 混凝土 Φ110mm 2. 其他详图纸及招标要求	个	2	84.38	168.76	
32	011615001002	过梁开孔	1. 机械钻孔(洞) 混凝土 Φ110mm 2. 其他详图纸及招标要求	个	4	84.37	337.48	
本页小计							15271.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）
安装部分

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	030817008001	穿楼板套管	1. 类型：刚性防水套管制作安装 2. 规格：DN100 3. 其他详图纸及招标要求	个	2	323.91	647.82	
34	031002003001	穿梁套管	1. 名称、类型：穿梁钢套管制作安装 2. 规格：DN100 3. 其他详图纸及招标要求	个	4	392.40	1569.60	
35	011615001003	穿墙套管	1. 名称、类型：一般穿墙套管制作安装 2. 规格：DN100 3. 其他详图纸及招标要求	个	40	58.02	2320.80	
36	030815001001	管架制作安装	1. 名称：管道支架 2. 其他详图纸及招标要求	kg	1065	18.32	19510.80	
37	040504001001	降温池	1. 规格、尺寸：0.9米*宽0.9米*高1.2米 2. 井盖材质、规格：不锈钢1000*1000*4厚 3. 其他详图纸及招标要求	座	1	2627.13	2627.13	
38	031001002001	钢管拆除	1. 不锈钢管DN80拆除 2. 管道焊接封堵 3. 其他详图纸及招标要求	m	66.08	12.58	831.29	
39	031001002002	钢管拆除	1. 不锈钢管DN100拆除 2. 其他详图纸及招标要求	m	90.92	15.19	1381.07	
40	030702001001	镀锌通风管道拆除	1. 镀锌薄钢板矩形风管拆除 2. 其他详图纸及招标要求	m2	60	26.35	1581.00	
41	030702001002	镀锌通风管道	1. 材质：薄钢板 2. 形状：矩形 3. 板材厚度、接口形式、支架等综合考虑 4. 其他详图纸及招标要求	m2	60	143.92	8635.20	
42	030807003001	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN65 4. 其他详图纸及招标要求	个	3	1470.27	4410.81	
本页小计							43515.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程（二）
安装部分

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	030807003002	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN50 4. 其他详图纸及招标要求	个	1	1043.45	1043.45	
44	030807003003	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN25 4. 其他详图纸及招标要求	个	6	393.91	2363.46	
45	030807003004	热动力疏水阀	1. 名称：热动力疏水阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN25 4. 其他详图纸及招标要求	个	2	224.84	449.68	
46	031006008001	水处理器	1. 名称：汽水分离器 2. 规格：Φ159×800 3. 其他详图纸及招标要求	台	2	3862.20	7724.40	
		措施项目					3454.98	
47	011707004001	二次搬运		项	1	713.70	713.70	
48	粤031302008001	赶工措施费		项	1			
49	031301001001	吊装加固		项	1			
50	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1			
51	031301003001	平台铺设、拆除		项	1			
52	031301004001	顶升、提升装置		项	1			
53	031301005001	大型设备专用机具		项	1			
54	031301006001	焊接工艺评定		项	1			
55	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1			
56	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1			
57	031301009001	特殊地区施工增加		项	1			
58	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
本页小计							12294.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程 (二)
安装部分

标段:

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
59	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
60	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
61	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1			
62	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1			
63	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1			
64	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
65	031301017001	脚手架搭拆		项	1	2741.28	2741.28	
66	031301018001	其他措施		项	1			
本页小计							2741.28	
合 计							166100.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	分部分项合计	3.8796	6310.00			以人工费为计算基础，费率28.9613%
2	SGYCWRZF001	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.038796	17.5	1104.25			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率17.5%
3	YGSMLF00001	用工实名管理费	分部分项合计*0.038796	6	378.60			根据粤建标函【2018】106号文规定：以系数计算的安全文明施工措施费为计算基础，费率6%
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费	20	8583.83			以夜间施工项目人工费的20%计算
5	031302003001	非夜间施工增加	管井内非夜间施工增加费+地下室非夜间施工增加费					
6	031302004001	二次搬运						
7	031302005001	冬雨季施工增加						
8	031302006001	已完工程及设备保护						
9	031302007001	高层施工增加	高层增加费					
10	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 人工费 * 0.7 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）安装部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								同工期/定额工期)
11	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%
12	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0.2	325.29			依据“佛建价[2018]19号”、建筑装饰专业工程按分部分项工程费的0.3%计取，安装、市政、修缮专业工程按分部分项工程费的0.2%计取。
合 计					16701.97			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程（二）
安装部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	16264.57		明细详见表-12-1
2	暂估价	41500.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	41500.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	预算包干费	3252.91		
7	工程优质费			
8	其他费用			
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	61017.48		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管改造工程（二）安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率 (%)	金额(元)
1	规费	规费合计	243.82		243.82
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	243820.17	0	
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	243820.17	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	243820.17	0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目	243820.17	0.1	243.82
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	244063.99	10	24406.40
合 计					24650.22

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

主要材料设备价格表

工程名称：南方医科大学顺德医院消毒供应中心排水管道改造工程（二）安装部分

第 1 页 共 1 页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
1	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C20	m ³	560.00
2	0129191	热轧厚钢板 Q195-Q235	8~20	kg	4.20
3	0129421	镀锌薄钢板	0.75	m ²	32.56
4	1230411	烧碱		kg	2.75
5	1401151@10	焊接钢管 DN100		m	640.33
6	1401201@3	钢管 DN100		m	19.04
7	1401331@10	碳钢无缝管 Φ76*4mm		kg	5.00
8	1401331@11	碳钢无缝管 Φ57*3.5mm		kg	5.00
9	1401331@12	碳钢无缝管 Φ32*3.5mm		kg	5.00
10	1401471@5	焊接钢管 DN100		kg	3.73
11	1404121@2	不锈钢无缝管 Φ108*3.5mm		m	141.97
12	1404121@3	不锈钢无缝管 Φ57*3.5mm		m	71.54
13	1404121@5	不锈钢无缝管 Φ89*3.5mm		m	113.96
14	1404121@6	不锈钢无缝管 Φ76*3.5mm		m	95.64
15	1404121@7	不锈钢无缝管 Φ38*3mm		m	41.67
16	1600091@2	截止阀DN25		个	314.97
17	1600091@4	热动力式疏水阀 DN25		个	145.90
18	1600091@7	碳钢截止阀 DN50		个	930.31
19	1600091@8	碳钢截止阀 DN65		个	1325.09
20	1701011@2	碳钢平焊法兰 DN25		片	5.24
21	1701011@5	碳钢平焊法兰 DN50		片	9.27
22	1701011@6	碳钢平焊法兰DN65		片	9.27
23	1701381@2	平焊法兰 DN65		片	18.19
24	3113331@1	脱脂介质		kg	13.98
25	3301001@2	不锈钢井盖 1000*1000*4厚		套	1630.62
26	5305001@1	汽水分离器		个	3522.14
27	8001597-03@1	湿拌砌筑砂浆	M7.5	m ³	455.79
28	8001597-03@2	湿拌砌筑砂浆	M7.5	m ³	455.79
29	8001597-06@1	湿拌墙体抹灰砂浆	M10, 1: 2	m ³	575.00
30	8001597-06@2	湿拌墙体抹灰砂浆	M10, 1: 2	m ³	575.00
31	8001597-06@3	湿拌墙体抹灰砂浆	M5, 相当于水泥砂浆1: 3或水泥石灰砂浆1: 0.3: 4/1: 1: 6/1: 2: 8/1: 3: 9 (只供计价参考使用, 下同)	m ³	565.00
32	8001597-06@4	湿拌地面砂浆	M10, 1: 2	m ³	585.00

提供专业顾问服务范围

评估咨询

- 证券期货相关业务评估
- 资产评估
- 房地产评估
- 土地评估
- 涉密军工评估
- 城市更新评估
- 房屋征收
- 土地整备评估
- 探矿权评估
- 采矿权评估
- 财政绩效评价
- 绩效审计评估
- 管理咨询

策略顾问

- 城市运营方案设计
- 土地开发策划
- 房地产投资顾问
- 融资方案设计
- 财务分析
- 项目定位及组合
- 市场研究
- 征收拆迁顾问
- 项目管理
- 尽职调查
- 不动产登记代理
- 土地规划与整理

全过程工程顾问

- 建设工程项目管理
- 概预决(结)算
- 造价审核
- 司法纠纷鉴定
- 工程招标代理
- 政府采购代理
- 项目申请报告
- 项目建议书
- 可行性研究报告
- 节能评估
- 项目后评价
- 用水节水评估
- 社会风险稳定评估

保险公估

- 建安工程查勘定损
- 企业财产查勘定损
- 机动车辆查勘定损
- 灾害预防建议
- 风险评估
- 损余物资处理

测绘资质

- 地理信息系统工程
- 工程测量
- 不动产测绘



4008-818-684
www.gzlchina.com

北京	香港	上海	深圳	广州	苏州	杭州	南京	重庆	成都	长沙
南宁	郑州	海口	拉萨	赣州	遵义	淮安	惠州	东莞	佛山	汕头
阳江	梅州	韶关	肇庆	中山	湛江	云浮	江门	汕尾	河源	